Bund für Umwelt und Naturschutz
Deutschland
Landesverband
Baden-Württemberg e.V.
Friends of the Earth Germany

BUND Standverband Freiberg a. N., Ralph Maas, Friedrich-List-Str. 16, 71691 Freiberg a.N.

mquadrat
kommunikative Stadtentwicklung
Badstraße 44

73087 Bad Boll

Stadtverband Freiberg a.N.
Ralph Maas
Friedrich-List-Str. 16
D- 71691 Freiberg a. N.
Telefon 07141/76077

E-Mail: BUND.Freiberg-aN@web.de

08.07.2025

Betreff: Stellungnahme Bebauungsplan „Östlich der Bilfinger Straße – Beihinger Straße – 1. Änderung“ Freiberg a.N.

Der Flächenverbrauch in Freiberg geht mit diesem Bauvorhaben weiter. Auch wenn jedes einzelne Bauvorhaben gut begründet sein mag, kann der Flächenverbrauch bzw. Versiegelung nicht im bisherigen Umfang weiter gehen (5,1 Hektar/Tag in BW). Ziel der Landesregierung ist die Netto-Null bis 2035. Dies muss auch für Freiberg gelten.
Um das Ziel der Netto-Null schon heute zu erreichen, sollten an anderer Stelle in Freiberg Entsiegelungen bzw. Ausgleichsmaßnahmen vorgenommen werden.

Die geplante intensive Bebauung mit 6 Gebäuden geht weit in den Neckarhang hinein. Besser wäre es aus unserer Sicht, am ursprünglichen Bebauungsplan mit 6-10 Wohneinheiten festzuhalten, um die Auswirkungen auf das Grünland und den Neckarhang gering zu halten.

Das aktuelle Bauvorhaben darf auch kein Präzedenzfall für eine weitere Bebauung des umliegenden Geländes, sprich des Neckarhanges bzw. der Sindelwiesen werden.

Mit freundlichen Grüßen
Ralph Maas